

ח' אלול תשע"ז
30 אוגוסט 2017

פרוטוקול

ישיבה: 1-17-0156 תאריך: 30/08/2017 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	שינויים/הארכת תוקף החלטה	אסירי ציון 7	3620-007	17-1191	1
2	שינויים/הארכת תוקף החלטה	ושינגטון 14	3558-014	17-1215	2



פרוטוקול דיון רשות רישוי אסירי ציון 7

גוש : 6970 חלקה : 103	בקשה מספר : 17-1191
שכונה : קרית שלום	תאריך בקשה : 19/07/2017
סיווג : שינויים/הארכת תוקף החלטה	תיק בניין : 3620-007
שטח : 6148 מ"ר	בקשת מידע : 201402117
	תא' מסירת מידע : 12/11/2014

מבקש הבקשה : פרידמן-חכשורי חברה הנדסה ולבנין בע"מ
השבעה 30 , אזור *

עורך הבקשה : צפריר דורון
בן גוריון דוד 1 , בני ברק *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הקמת מבנה חדש הכולל : מרתף, 11.0 קומות מגורים, ובהן 57 יח"ד המרתפים כוללים : מחסן, חדרי עזר, חניות קומת קרקע הכוללת : אולם כניסה, חדר אשפה, חדרי עזר, מועדון דיירים על הגג : קולטי שמש, חדר מדרגות כללי, חדר מכוונת מעלית, חדר מכוונת מזוג אוויר בחצר : גינה, שטחים מרוצפים, פרגולה, חדרי עזר, מועדון דיירים

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדה לשנה נוספת מ- 20/07/2017 עד 20/07/2018, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 17-0156-1 מתאריך 30/08/2017

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדה לשנה נוספת מ- 20/07/2017 עד 20/07/2018, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי ושינגטון 14 פלורנטין 26

גוש : 7084 חלקה : 102	בקשה מספר : 17-1215
שכונה : פלורנטין	תאריך בקשה : 23/07/2017
סיווג : שינויים/הארכת תוקף החלטה	תיק בניין : 3558-014
שטח : 200 מ"ר	בקשת מידע : 201400310
	תא' מסירת מידע : 06/04/2014

מבקש הבקשה : מאי אדן פלורנטין בע"מ
ארלוזורוב 77, חולון *

עורך הבקשה : אמנון בר אור- בנייני השימור
אחד העם 9, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה : תוספת 3 קומות לבניין, הכוללות 14 יחידות דיור
שינויים פנימיים הכוללים : שינויים פנימיים בדירות הקיימות לרבות הוספת מעלית.
המקום משמש כיום למסחר ומגורים בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדה לשנה נוספת מ-
03/08/2017 עד 03/08/2018, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר,
תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שפורטו בהחלטה המקורית.

ההחלטה : החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 1-17-0156 מתאריך 30/08/2017

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדה לשנה נוספת מ-
03/08/2017 עד 03/08/2018, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר,
תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שפורטו בהחלטה המקורית.